

# Firmeninformation

WILLY GNADE

Dipl.-Ing. Architekt

Sachverständiger und Gutachter

Büro OWL:

Hermann-Löns-Weg 1

32676 Lügde

Büro Hamburg:

Colonnaden 9

20354 Hamburg

Fon 05283 – 949650

Fax 05283 – 949652

Internet: [www.Gnade-Bauplan.de](http://www.Gnade-Bauplan.de)

e-mail: [info@gnade-bauplan.de](mailto:info@gnade-bauplan.de)

Fon 040-31993600

Mobil 0171 - 8604227

- Mitglied der Architektenkammer
- Staatlich anerkannter Sachverständiger für Schall- und Wärmeschutz
- QS-Qualitätssicherer für KfW-40 und Passivhäuser der WK Hamburg
- Zertifiziertes Energiepassbüro zur Ausstellung des Hamburger Energiepasses
- Freier Gutachter für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken
- Sachverständiger für die Lippische Landes-Brandversicherungsanstalt
- Anerkannter Energieberater des Bundesamtes für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA)
- Zugelassener Energiepassaussteller der Deutschen Energieagentur (dena)
- Zugelassener Energieeffizienzberater der KfW für KMU (Kleine und Mittelständische Unternehmen)
- Ausbildung zum Qualitätssystemauditor Bau; BFW-Bau Zertifikat Nr. KSA01-95-0020; Qualitätsmanagementsystem gemäß DIN ISO EN 9000 ff.

Erlaubnis nach § 34 c Gewerbeordnung zur Ausübung von:

- Vermittlung und Abschluss von Verträgen über Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte, Wohnräume, gewerbliche Räume
- Vermittlung und Abschluss von Verträgen über Darlehn
- Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Baubetreuer im fremden Namen für fremde Rechnung
- Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Bauherr in eigenem oder fremden Namen unter Verwendung von Vermögenswerten

## Tätigkeitsschwerpunkte:

Energieberatungen und energetische Optimierung von Neu- und Altbauten; energetische Gebäudesanierungen (BAFA, KfW) mit Beratung über die Beschaffung von günstigen Finanzierungsdarlehn und Zuschüssen; Ausschreibung und Bauleitung sowie Kontrollen als Sachverständiger von geplanten Sanierungsmaßnahmen; Mittelnachweise und Bestätigungen für finanzierende Banken und Zuschussgeber

Energieeffizienzberatungen für kleine und mittlere Unternehmen (KMU; Initialberatung, Detailberatung; nur über zugelassene Berater können Energieeffizienzdarlehn der KfW beantragt werden); Gewerbeenergiepässe nach DIN 18599 mit Energieberatungen

Blower-Door-Messungen (Luftdichtheitsmessungen); Gebäudethermografie

Planung, Bauleitung, Baustatik

Verkehrswertgutachten, baubegleitende Qualitätskontrollen